

Kentsel Dönüşümde Yağmur Depolama Alanları Şart Olmalı

5 Haziran Dünya Çevre Günü dolayısıyla açıklama yapan Kentsel Dönüşüm Uzmanı Mimar Nihat Şen, sürdürülebilir bir gelecek için kentsel dönüşümün bir fırsat olduğunu belirtiyor. Azalan yer altı sularına ve 2030 yılındaki susuzluğa dikkat çeken Şen, "Kentsel dönüşümle İstanbul'un su ihtiyacının yüzde 27'sini karşılayabiliriz" diyor.

○ KENTSEL DÖNÜŞÜM ○ 03 Haziran 2020 Çarşamba 15:31 Emlak Gündemi



A⁻ A⁺ A

Tüm dünyada artan sanayileşme, bina yoğunluğu, artan nüfus, iklim değişikliği gibi faktörler su kaynaklarının azalmasına neden olurken, 5 Haziran Dünya Çevre Günü binaların ne kadar sürdürülebilir olduğunu da gündeme getirdi.

Son dönemlerde artan su ihtiyacına karşılık, su kaynaklarının yeterli miktarda olmaması su tasarrufunu yeniden gündeme getiriyor.

Kentsel dönüşüm yasası çıktığından beri 1 milyon 350 bin bina yenilenirken, binaların neredeyse tamamı minimum enerji kullanacak şekilde dizayn edilmiyor.

Sürdürülebilir enerji kaynaklarının kentsel dönüşüm çalışmalarında daha etkin kullanılması gerektiğini belirten Kentsel Dönüşüm Uzmanı Mimar Nihat Şen, "Bugün binalar enerji tüketiminde yüzde 40'lık bir paya sahip ve yapılan araştırmalara göre şehirleşme böyle devam eder ise bu oran yüzde 60'lara varacaktır.

Binalar güneş başta olmak üzere, çevresel faktörleri etkin kullanarak kendi enerjilerini kendileri üretebilmelidir. Milyonlarca metrekare çatılarımız atıl bir şekilde duruyor.

Güneşli bol olan bir coğrafyada yaşadığımızı göre atıl olan bu çatılardan da enerji elde etmeliyiz. Kentsel dönüşüm çalışmalarında kendi enerjisini kendi üreten yapılar yaparak hem kullanıcı, enerji için daha az para ödeyecek hem de milli ekonomiye katkı sağlanmış olacaktır" diyor.



Yağmur depolama alanları şart olmalı

Bilim insanlarının yapmış olduğu araştırmalara göre 2030 yılında dünyayı su kıtlığı bekliyor. Bu nedenle yeni yapılan binaların da su tasarrufu yapabilmesi çok önemli. Bugün İstanbul'da yaklaşık 1 Milyon 600 bin yapı, 12 bin 901 İETT durağı, 74 iskele, 6 bin 942 minibüs durağı, 911 minibüs hattı, 455 taksi durağı, 156 taksi dolmuş durağı bulunuyor. İstanbul'da ortalama kişi başı su kullanımı 200 litre olarak hesaplandı.

İstanbul'a yıllık ortalama yağış miktarı ise 827 kg/m². "İstanbul'da yapılacak olan kentsel dönüşüm projeleri alanlarında ve diğer alanlarda yapılacak olan çalışmalar sayesinde, çatılardan ve çevreden gelen yağmur sularını belirli alanlarda toplayabilirsek, İstanbul'un su ihtiyacının en az yüzde 27'sini karşılamış olacağız.

f Facebook

Twitter

@ Instagram

SIRADAKİ HABERLER

- 1 Özel Bankalardan 2 Yıl Ödemesiz Konut Kredisi
- 2 Emlak Sektörü Yol Ayrımında!
- 3 İstanbul Havalimanı Üçüncü Pisti 18 Haziran'da...
- 4 1000 TL'lik Şezlonglar İçin Açıklama: Rakamlar...
- 5 İstanbul'da Yeni Toplu Ulaşım Kuralları!
- 6 İYİ Partili Lütüf Türkkan'ın Fabrikası Mühürlendi!
- 7 Telif Eğitimi 31 Ağustos'ta Başlıyor
- 8 Akaryakıt Fiyatlarında İndirim
- 9 Veraset ve İhtikal Vergisi İlk Taksit Ödemeleri...
- 10 Mimar Feza Ökten Koca: Turizm Tesislerinin Mimarı...



1,5 Milyon Konut Kentsel ...
○ KENTSEL DÖNÜŞÜM